

Fönstret

nr 1/2026

EN INFORMATIONSTIDNING FRÅN SIMRISHAMNSBOSTÄDER FÖR DIG SOM BOR PÅ ÖSTERLEN

Grannar
hjälps åt
i Kivik

SIDAN 10

Pliggen skapar
rum för gemenskap

SIDAN 8

Fyrbenta medarbetare

Möt kontorshundarna på Simrishamnsbostäder
som alla har olika personligheter.

SIDAN 4

**Tävla
& Vinn!**

Lös vårt korsord
på sidan 19!

Våra fastigheter är inte bara platser att bo på...



För oss handlar hållbarhet inte bara om energi och miljö, utan också om långsiktighet, omtanke och gemenskap.

CHARLOTTE WADSTRÖM, VD

...UTAN INNEBÄR också miljöer där människor möts och delar vardagen med varandra. Det här numret av Fönstret handlar bland annat om detta.

Vi vill lyfta fram allt som finns runt omkring oss och som kanske inte alltid nyttjas. Till exempel fruktträden och bärbuskarna på våra områden, som kan ge bidrag till både saft, sylt och pajer. Att kunna plocka frukt nära hemmet är inte bara trevligt, det är också ett bra exempel på hållbarhet i praktiken: att ta vara på det som redan finns utanför dörren.

I tidningen får ni också stifta bekantskap med några av våra fyrbenta kollegor. Precis som vi människor har de olika personligheter och egenheter – och kanske är det just det som gör vår arbetsplats extra levande. Hundarna bidrar dagligen med både glädje och skratt. Så vi hoppas att reportaget ska bjuda på både igenkänning och kanske ett leende.

Ni får även möta konstnärinnan Ann-Margrete Clarén som flyttat in i vår nyproduktion

Pliggen och som fått i uppdrag att måla några väggar i de allmänna utrymmena. Och på tal om hållbarhet, får ni även reda på lite mer om secondhandkedjan Ge för Livet, som öppnar sin butik på Pliggen den 27 juni i år.

Så för oss handlar hållbarhet inte bara om energi och miljö, utan också om långsiktighet, omtanke och gemenskap. Det handlar om hur vi interagerar i vårt vardagsliv. Små handlingar gör stor skillnad när många hjälps åt, vare sig det gäller att källsortera, odla, dela med sig eller bara säga hej till en granne.

Vi hoppas att detta nummer av Fönstret ska inspirera till både nya tankar och nya möten.

Med detta önskar jag er en trevlig läsning och en härlig sommar!

Charlotte Wadström
VD

HÖRT & HÄNT



Det är härligt med de nya uteplatserna. Nu är det viktigt att de förblir trivsamma och välskötta.

Håll uteplatserna fina

■ Under de senaste åren har Simrishamnsbostäder gjort om samtliga uteplatser, där hyresgästerna kan njuta av solen, umgås och skapa en hemtrevlig plats.

Det finns dock några förhållningsregler som är viktiga att känna till:

- Personliga tillhörigheter som blomkrukor, möbler, leksaker med mera ska förvaras innanför planket.
- Mindre saker får hängas på insidan av planket.
- Det är möjligt att inreda ute-

platsen som man vill, men inte med fasta anordningar. Möbler, krukor och liknande är välkomna. För solskydd finns det många fristående alternativ. Däremot är det inte tillåtet att skruva eller bygga på staketet eller fasaden.

- Uteplatsen är till för umgänge och avkoppling, inte förvaring. Saker som säckar, kartonger, bildäck, gamla möbler eller liknande får inte ställas på uteplatserna.

Simrishamnsbostäder tackar alla som bidrar till att hålla uteplatserna trivsamma, fina och välskötta!



Även under sommaren är du välkommen att besöka Simrishamnsbostäder, även om öppettiderna inte är riktigt desamma som under resten av året.

Sommartider på kontoret

■ Under sommaren är Simrishamnsbostäders reception stängd från vecka 25 till vecka 35. Då är kontoret endast öppet för bokade besök. Personer som ska flytta in och ut är förstås välkomna att hämta och lämna nycklar.

Under semesterveckorna är det överlag färre medarbetare på plats, vilket gör att det kan ta lite längre tid än vanligt att få svar på mejl eller felanmälningar åtgärdade. Akuta ärenden är givetvis prioriterade.

En informationstidning från Simrishamnsbostäder för dig som bor på Österlen

ANSVARIG UTGIVARE:
Charlotte Wadström

PRODUKTION & LAYOUT:
Gota Media

TEXT & FOTO:
Johan Bentzel

GRAFISK FORM:
Peter Mårtensson

TRYCK:
Markbladet tryckeri

UPPLAGA:
14.500 ex.

KONTAKT:
Simrishamnsbostäder
Testgatan 9
272 36 Simrishamn
Tel: 0414-81 96 30

TELEFONTIDER:
Måndag–fredag: 10.00–12.00

BESÖKSTIDER:

Måndag kl. 13.00-15.00
Tisdag kl. 07.00-09.00
Onsdag kl. 13.00-15.00
Torsdag kl. 13.00 – 15.00
Fredag stängt

Från vecka 25 till vecka 35 är kontoret stängt och endast öppet för bokade besök.



Omslagsfoto: Johan Bentzel

Åsikter, förslag och idéer som framförs i artiklar, intervjuer eller insändare står helt för artikelförfattarens eller den intervjuades räkning och behöver inte delas av redaktionen. För insända och obeställda manuskript ansvarar ej.



Innehåll nr 1/2026:

VD har ordet/Hört & Hänt.....	2
Hög svansföring på kontoret.....	4
Pliggen förenar hållbarhet och gemenskap.....	8
Härlig grannsämja i Kivik.....	10
Ge för livet bygger gemenskap och hopp.....	14
Hon sätter färg på pliggen.....	15
Sommarrecept.....	16
Ta vara på frukten på våra områden.....	16
Simrishamnsbostäders ambulerande kontor hösten 2026.....	18
Korsord.....	19



Y:et är en av Lars Perssons fem schäfrar och den hund som han för tillfället satsar mest på, med sikte på både svenska och nordiska mästerskap i bruksprov.

Hög svansföring på kontoret

En tillhör eliten i bruksprov i Sverige. En tillbringade sina första år på gatorna i Thailand. En blev redan som valp återlämnad av sin första ägare. En har otroligt hög integritet och tydliga ledaregenskaper. Möt Simrishamnsbostäders fyrbenta medarbetare.



Gott häng i soffan. Hundgänget trivs ihop. Just i dag är dock inte Hook på plats.

ENLIGT JORDBRUKSVERKET finns det strax över en miljon registrerade hundar i Sverige, fördelade på 780 000 hundägare. Det innebär att ungefär sju procent av landets befolkning har minst en hund och måste hitta lösningar för sitt djur under arbetsdagen.

En undersökning från försäkringsbolaget Agria visar att en femtedel av hundägarna tar med hunden till jobbet. Det är inget man kan räkna med, men det finns heller ingen lag som uttryckligen förbjuder det. Beslutet är upp till arbetsgivaren.

Simrishamnsbostäders vd Charlotte Wadström har själv två hundar och ser det som en självklarhet att de får följa med till kontoret. Där har de sällskap av ytterligare ett gäng fyrbenta kollegor, som alla har olika bakgrunder och personligheter.

– Vi är överens om att man inte får ta med sig aggressiva hundar. De måste vara snälla. Det livar upp på kontoret och är också ett sätt att minska stressen hos medarbetarna, säger Charlotte Wadström.

Hennes egna hundar är den

nioåriga tiken Lily, som är en blandning av yorkshireterrier och papillon, och den ett och ett halvt år gamla pudelkorsningen Sickan.

– Jag köpte egentligen Lily till min dotter, för jag ville att hon skulle träna agility med henne. Men Lily hade andra planer. Hon är inte ett dugg intresserad. Om man ber henne att hoppa tycker hon att man kan göra det själv istället. Så är hennes personlighet rent generellt. Hon fattar allt och kan sitt, ligg, dansa och allt det där, men hon har verkligen ingen

lust att nedlåta sig till sådant, säger Charlotte Wadström.

Om man tydligt mutar Lily med lite hundgodis kan det dock gå bra.

– Hon är lite av "show me the money" och vill se värdet i något innan hon gör något. Hon gör inget i onödan.

Sickan, som likt sin namne i Jönssonligan har en räv bakom örat, har rakt motsatt inställning och är gärna till lags. Medan Lily har extremt hög integritet, har han ingen alls. Han blir kompis med allt och alla.

farna hundägare överträffas de av underhållschefen Lars Persson. För tillfället har han fem schäfrar, varav Y:et följer med dagligen till kontoret, och har tränat och tävlat med sina hundar i över 50 år.

– Jag har haft schäfer sedan 1974. Jag kan rasen, känner de goda uppfödarna och har alltid haft bra och friska hundar. Framför allt är de riktigt bra kompisar. Det är en stor förmån att kunna ha med sin hund här på jobbet.

Med sina andra hundar har Lars Persson genom åren deltagit i både svenska och nordiska mästerskap och tanken är att göra detsamma med Y:et. Som sexåring befinner hon sig under ett par år framåt i sina bästa år. Hon är uppe i högsta klassen och är mycket lovande.

Tävlingsformen är bruksprov, som mäter hundens samarbetsförmåga, lydnad och specialkompetens och Lars Perssons liv utanför Simrishamnsbostäder kretsar till stor del kring hundarna. Varje morgon stiger han upp halv tre och rastar hund innan han kör till jobbet. Kvällar och helger ägnas åt träning och tävlingar.

– Det är ett sätt att leva. Vi är ute på tävlingar i hela Sverige. Y:et är en fantastisk kollega!

Hundarna på Simrishamnsbostäder trivs ihop och bråkar aldrig. De traskar gärna iväg i samlad trupp till personalmatsalen när det vankas frukost och vet mycket väl vilka de ska rikta in sig på för att det ska ge utdelning.

Trots att hon till storlek är minst i gänget är det Lily som är boss, berättar Charlotte Wadström:

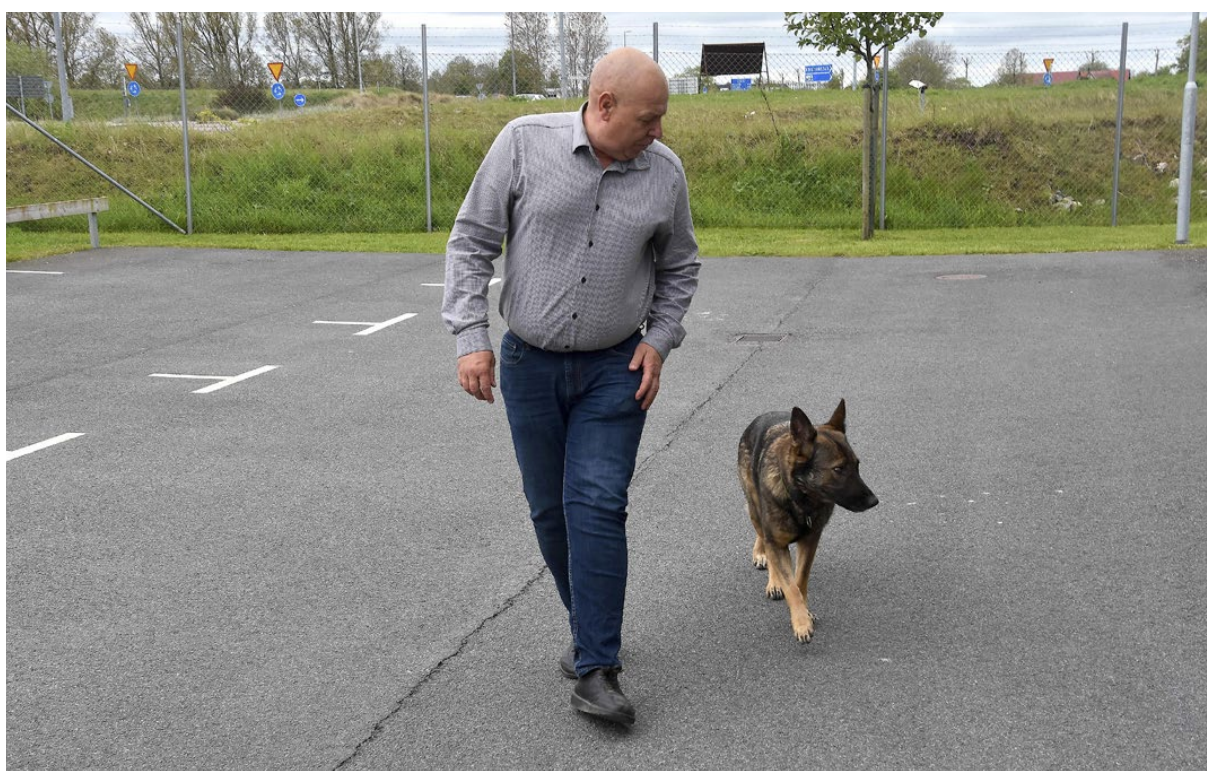
– Hon vet vad hon vill. Ibland ställer hon sig på två ben för att schäfern ska höra vad hon säger. De andra fogar sig alltid.

Hon är lite av "show me the money" och vill se värdet i något innan hon gör något. Hon gör inget i nödan.

CHARLOTTE WADSTRÖM
OM SIN HUND LILY



Den unga kungspudeln Lilo är ett riktigt energiknippe



Lars Persson har haft schäfer sedan 1974 och har alltid haft bra och friska hundar.



Huset heter Pliggen för att knyta an till Skansenområdets historia. Här bedrev Ehrnberg & Sons Läderfabrik en gång i tiden garveriverksamhet. Pligg är ett slags tränitlar som förr användes i skor och tofflor för att bland annat fästa samman yttersulan med bindsulan.

Pliggen förenar hållbarhet

I maj började de första hyresgästerna flytta in i nybyggda Pliggen på Skansenområdet, ett hus där gemenskap och hållbarhet står i centrum. Huset är ett bra exempel på att det går att genomföra ett annorlunda och ambitiöst byggprojekt utan att kostnaderna rusar iväg.

SIMRISHAMNSBOSTÄDERS NYA hyreshus Pliggen står färdigt på Skansenområdet i Simrishamn och några dagar innan de första hyresgästerna anlände fick bostadsbolagets medarbetare och styrelse bekanta sig med byggnaden. De tittade nyfiket runt och fick också äta lunch tillsammans i det stora köket och allrummet i husets mitt.

De totalt 28 lägenheterna, tolv ettor och lika många tvåor samt

fyra treor, är jämnt fördelade på de två översta planen, där det också finns gott om gemensamma ytor både ute och inne.

I bottenplan har second handkedjan Ge För Livet precis flyttat in, vilket du kan läsa mer om på annan plats i i denna tidning. Detta koncept passar bra in på Pliggen, vars signum är hållbarhet ur både ett miljömässigt och socialt perspektiv.

Låg energiförbrukning, åter-

bruk och hållbara material har varit en ledstjärna i projektet och byggnaden är utrustad med bergvärme, sedumtak och solceller. De sociala ytorna uppmuntrar till lättsamt och spontant umgänge grannar emellan och förhoppningsvis kan nya vänskapsband knytas.

– Det blir inte som i en anonym trappuppgång. När möjlighet till spontana möten ges, tror jag också att folk kommer att ta den. En del hyresgäster har också sagt att de har valt att flytta till Pliggen just för att huset erbjuder denna form av otvungen samvaro, säger Simrishamnsbostäders vd Charlotte Wadström.

Hon medger att det förstås blir en extra kostnad när delar av huset upplåts åt gemensamma ytor där det egentligen hade kunnat finnas fler lägenheter, men i längden tror hon att det är en satsning som lönar sig. Hon ser gärna fler liknande projekt i framtiden.

– Jag är så glad för att styrelsen har låtit oss bygga något som är lite utöver det vanliga. Det är ett fantastiskt bygge, som visar att det går att bygga snyggt och hållbart till en rimlig kostnad, säger hon och tillägger:

– Dessutom har vi hållit ekonomin i projektet. Vi är mycket nöjda med Nimab som har varit



Strax före inflyttningen fick styrelse och medarbetare på Simrishamnsbostäder samt en del andra inbjudna gäster bekanta sig med Pliggen.

PLIGGEN

- **Nyproducerad** fastighet på Skansensområdet.
- **Adress:** Lädergatan 14, Simrishamn.
- **Har 28 moderna** och fullt utrustade lägenheter samt verksamhetslokaler i bottenplan.
- **De tolv ettorna** är 33 kvadratmeter, de tolv tvåorna är 48 kvadratmeter och de fyra treorna är 73 kvadratmeter.
- **Erbjuder även** gemensamma kök, vardagsrum och terrasser för social samvaro.



Pliggen har tolv ettor och lika många tvåor. Samtliga är uthyrda. Endast någon av de fyra treorna är fortfarande lediga.



Stilrent och snyggt glider vardagsrummet och köksytan samman.

och gemenskap

totalentreprenör och med hur hela processen har skötts. Det noggranna förarbetet gjorde att det inte blev några kostsamma ändringar under projektets gång.

Hittills är alla lägenheter utom två treor uthyrda. Den äldsta hyresgästen är 88 år och den yngsta 19 år. Medelåldern i huset blir ungefär 50. Nio av hyresgästerna är dessutom inflyttade från andra kommuner.

– Det är positivt för oss att vi har ett boende som attraherar folk från andra platser. Simrishamn har ett positivt inflyttningsnetto men ändå en negativ befolkningsutveckling, beroende på att medelåldern är så hög

i kommunen, säger Charlotte Wadström.

För tillfället finns det inga nya byggplaner. Simrishamnsbostäder och systerbolaget Simrishamns Näringslivsutveckling AB (SINAB), som Charlotte Wadström också är vd för, har de senaste åren tillsammans byggt eller sålt mark som gett upphov till över 170 nya bostäder.

– Vi behöver avvakta lite grann nu. Det tar också på krafterna att göra nyproduktion. Det kräver mycket tid och pengar och det är många beslut som måste fattas.



Lunch i ett av gemenskapsutrymmena.

Härlig grannsämja i Kivik

Gemenskapen är stor i Kivik, mellan både grannar och föreningar, som hjälps åt för att skapa liv och rörelse i byn. Berit Rickardsson, Karin Cronvall och Margareta Egerius har stött på varandra på olika sätt genom livet. Nu har alla tre slutligen hamnat i samma bostadsområde.

*- Även om man inte känner
alla i byn, så känner man igen
alla och alla hälsar.*

MARGARETA EGERIUS





Goda grannar som trivs ihop och hjälper varandra. Berit Rickardsson, Margareta Egerius och Karin Cronvall är mycket glada över att bo i området Flerkanten i Kivik.

KIVIK

- **By i norra delen** av Simrishamns kommun.
- **Har cirka 900 invånare** och ungefär dubbelt så många sommartid.
- **Har ett stort** och aktivt föreningsliv.
- **Kända besöksmål i byn** är exempelvis den så kallade Kungagraven, Kiviks museum och Kiviks musteri.
- **Simrishamnsbostäder** har två bostadsområden i Kivik: Plommonet och Flerkanten, som erbjuder marklägenheter med egen uteplats.



Tryffelsvinet är en av många restauranger i Kivik.



Många Kiviksbor lyfter fram närheten till havet som en stor fördel.



Plommonet erbjuder mindre marklägenheter med egen uteplats centralt i Kivik.

KIVIK ÄR EN AV SVERIGES MEST kända kustbyar, med rika natur- och kulturupplevelser alldeles inpå knuten och omgiven av stora äppelodlingar. Även om det för tillfället inte finns någon skola – byborna jobbar hårt för att öppna den igen – finns det gott om annan service, allt från mataffär och bageri till restauranger och biograf. Här finns även ett fint hembygdsmuseum.

Under den varmare delen av året strömmar sommargästerna till och fördubblar invånarantalet. Men även under lågsäsong händer det mycket i trakten, inte minst genom byalagets och det rika föreningslivets försorg. Talar man med de bofasta kan det till och med vara lite skönt när turisterna åker hem och lugnet sänker sig.

– Vi har aktiviteter året om.

Under vinterhalvåret har vi i byalaget exempelvis afterwork, då vi äter gott och har lite tävlingar. Då ordnar vi också med buss om vi ska någonstans utanför byn, säger det 25-årsjubilerande byalagets ordförande Jan Nilsson.

När Fönstret sammanstrålar med honom och kassören Agneta Smith har de förberett en flera sidor lång lista över Kiviks alla föreningar och deras verksamheter. De talar sig också varma för det starka engagemanget i byn.

Det råder knappast någon brist på saker att göra, oavsett ålder eller intresseområde. Ofta samverkar organisationerna också kring evenemang som vårhälsningen, Kul på Kivik, historiska vandringar, höstmarknad, Kivik Lyser, lucia och mycket mer.

– Allt finns i Kivik: havet, skogen och trevliga och aktiva

människor. Vi har en väldigt stark sammanhållning, säger Agneta Smith.

Simrishamnsbostäder har två bostadsområden i Kivik: Plommonet och Flerkanten. I båda fallen handlar det om marklägenheter med egna uteplatser. Flerkanten är dock ett så kallat seniorboende, där minst en i huset måste ha fyllt 55 år. Det är också där Fönstret träffar de goda grannarna Berit Rickardsson, Karin Cronvall och Margareta Egerius.

Berit Rickardsson har bott i området i över tio år. Karin Cronvall kom dit för två år sedan. Margareta Egerius är nyast i gänget och flyttade in så sent som i december. De har dock alla bott många år i Kivik, även innan de flyttade till Flerkanten, och deras vägar har korsats många gånger

genom livet, antingen som grannar eller som arbetskamrater.

Både Margareta Egerius och Karin Cronvalls band till trakten går tillbaka ända till barndomen, då de började komma dit som sommargäster. Redan på den tiden var de faktiskt grannar.

– Så vi har känt varandra sedan dess. Både jag och Carin har också jobbat på sjukhuset i Simrishamn och även där har vi träffats, säger Margareta Egerius och lägger till att hon även har träffat Berit Rickardsson genom jobbet.

Nu som pensionärer är de tre kvinnorna mycket glada över att ha återsamlats på samma plats, dessutom i ett område med en även i övrigt stor gemenskap.

– Jag trivs jättebra. Jag har ju väldigt trevliga grannar. Alla pratar med alla, säger Berit Rickards-



Kivik är omgivet av äppelodlingar, som står i full blom under våren.

son med en blick på de andra.

– Vi hjälps åt hela tiden. Här-omdagen när jag skulle klippa mina rosor kom jag inte åt dem ordentligt och då råkade grannen Fred komma förbi. Han hämtade en stor sekator och hjälpte mig. Det skedde helt spontant, tillägger Karin Cronvall.

De bodde alla tidigare i större villor i Kivik och även om de nu har sökt sig till mindre lägenheter har det aldrig varit tal om att lämna byn.

– Även om man inte känner alla i byn, så känner man igen alla och alla hälsar. Vi är tre stycken som går med hundar här på kvällarna och vi hjälps åt att hålla koll om vi skulle upptäcka något som ser konstigt ut, säger Margareta Egerius.

Tillsammans har grannarna precis tagit initiativ till att Fler-

kanten ska få regntunnor, så att de kan samla det vatten som faller från skyn för att vattna sina rabatter med. I dessa tider med vattenbrist i Skåne ser de det som en viktig insats.

– Dessutom är regnvatten det bästa man kan vattna sina växter med, säger Berit Rickardsson.

Simrishamn-bostäder ser positivt på förslaget och just den här dagen har bovärdarna varit på plats för att hitta lämpliga platser för tunnorna.

Att komma i kontakt med hyresvärderna är överlag väldigt smidigt. Det är bara att lyfta luren eller mejla och återkopplingen brukar vara snabb, berättar Karin Cronvall.

– En gång stod de här utanför dörren en kvart efter att jag hade mejlat. Man får också alltid raka svar. ●



Byalagets kassör Agneta Smith och ordförande Jan Nilsson botaniserar i bokskåpet i den gamla busskuren på torget, "Kulturkuren", som den kallas. Här råder principen: ta en bok, ge en bok.

GE FÖR LIVET SECOND HAND

- **Grundades ursprungligen** som ett lokalt insamlingsinitiativ i Aneby 1967 men är sedan länge en second hand-kedja och har från och med starten i Simrishamn den 27 juni åtta butiker runt om i landet.
- **Öppettider efter premiären:** tisdag, torsdag och fredag klockan 12–18 och lördag 10–15, med reservation för ändringar.
- **Gåvoinlämningen på Bruket** har öppet tisdag, onsdag och torsdag klockan 12.30–16.30. Om du behöver hjälp med hämtning av större lass, boka hämtning på 0791–15 90 08.
- **På tisdagar** fram till den 23 juni kör Ge för livets lastbil till Kivik, Sankt Olof och Gärnsås (jämna veckor), samt Hammenhög, Borrby och Skillinge (ojämna veckor) för att samla in grejer till butiken.
- **Överskottet från butikerna** hjälper utsatta människor både lokalt där verksamheten finns och runt om i världen. Insamlingen samarbetar med Evangeliska Frikyrkan som har 90-konto och verksamheten kontrolleras av Svensk Insamlingskontroll och granskas av auktoriserade revisorer.
- **Läs mer:** geforlivet.se



Butikschefen Elin Eidenskog är exalterad över att äntligen vara på plats i lokalen i Simrishamn och ser fram emot premiären för Ge för livet Second hand den 27 juni.

Ge för livet bygger gemenskap och hopp

I sommar öppnar Ge för livet Second hand på Skansenområdet i Simrishamn. Butikschefen Elin Eidenskog har varit på plats och förberett starten i ett halvår. Nu ser hon fram emot att äntligen få slå upp dörrarna.

PLIGGEN ÄR Simrishamnsbostädernas nya hyresfastighet på Skansenområdet i Simrishamn, vilket du kan läsa mer om på annan plats i denna tidning. På entréplan finns det plats för verksamheter och i en av lokalerna har Ge för livet Second hand precis flyttat in.

Vid Fönstrets besök ligger de kommande butikshyllorna och borden fortfarande nedpackade i platta paket och inga föremål eller kläder har hunnit komma på plats. När du läser detta lär de ha kommit mycket mer i ordning inför premiären den 27 juni.

– Det är en jättefin lokal! Vi är väldigt glada för den, säger butikschefen Elin Eidenskog.

I grunden är hon pastorsutbildad men kommer senast från ett

jobb som biträdande butikschef i en av kedjans butiker i Örebro. I mellandagarna flyttade hon till Simrishamn med man och två barn för att dra igång den nya verksamheten.

För tre, fyra år sedan träffade Caroline Joumé, verksamhetschef på Ge för livet Second hand, Kalle Spetz i Skillinge Missionshus. Där väcktes idén om att göra något tillsammans för Simrishamn.

– Det var för spännande för att inte prova på. Att få vara med från start och skapa något nytt känns väldigt kul. Det är häftigt att se någonting växa fram ur princip ingenting, säger Elin Eidenskog.

Störst efterfrågan brukar det vara på kläder, husgeråd och



Butiken breder ut sig på bottenplan i Pliggen på Skansenområdet.

inredning, men allt är välkommet bara det är helt, rent och säljbart.

På sikt vill Ge för livet dessutom bli mer än en second hand-butik. De vill skapa en mötesplats och kan tänka sig att även arrangera föreläsningar, samtalskvällar och andra evenemang i lokalen.

– Först vill vi koncentrera oss på att få till en bra butik, men det finns många idéer och visioner. Vi göra något mer av platsen,

skapa meningsfulla möten mellan människor och ge möjligheter till personlig utveckling genom att man får jobba med hopp, hållbarhet och gemenskap, säger Elin Eidenskog.

Ge för livet växte i slutet av 60-talet fram ur "Aneby hjälper i Indien", som drevs av den lokala baptistförsamlingen. På 70-talet växte initiativet till att omfatta fler församlingar på fler orter, då

Det är häftigt att se
någonting växa fram ur
princip ingenting

ELIN EIDENSKOG, VERKSAMHETS-
CHEF PÅ "GE FÖR LIVET"

under namnet Bröd Till Bröder.

Second hand-verksamheten i sin nuvarande form kom till på 90-talet, med en första butik i Örebro, då under namnet Bra & Begagnat. Namnet Ge för livet togs för 16 år sedan.

– Vi är en egen ideell förening men samarbetar i dag med Evangeliska Frikyrkan och vårt överskott går till deras projekt, som framför allt handlar om att stärka barns rättigheter, motverka människohandel och bekämpa fattigdom. Så överskottet hjälper människor ute i världen, men vi vill också finnas till för de bygder där butikerna finns och bygga samarbeten lokalt, säger Elin Eidenskog.

I Simrishamn handlar det dels om att bidra till en levande stad året om, dels om att erbjuda meningsfull sysselsättning genom exempelvis arbetsträning i butiken, exemplifierar hon.

– Arbetet bygger fortfarande till stor del på att människor vill engagera sig volontärt, att personer som vill göra något bra kommer samman.

Sedan i januari har Elin Eidenskog tillsammans med två kollegor ägnat sig åt att skapa ett kontaktnät med lokala aktörer, engagera volontärer samt samla in kläder och föremål att sälja i butiken.

Organisationen har även en lokal på Bruket, vägg i vägg med Hyllie Park Folkhögskola och Talentbyrå, där de har gåvoinlämning och varuhantering. Den ska de ha kvar även framöver. Så det kommer att gå att lämna in grejer både där och i butiken. Inför butiksöppningen har de också kört runt och hämtat föremål, allt för att göra det så enkelt som möjligt för givarna.

– Det är rätt fascinerande att verksamheten som en meningsfull mötesplats, med butik och möjligheten att nå ett överskott, bygger på grejer som andra personer inte längre vill ha. Därför vill vi underlätta för folk att skänka saker till oss. Hos oss gör det verkligen skillnad både lokalt och i världen. ●

Ann-Margrete Clarén sätter färg på Pliggen

Ann-Margrete Clarén, en av Simrishamns etablerade konstnärer, hör till dem som flyttar in i Simrishamnsbostäders nya hyresfastighet Pliggen. Där får hon bostad och ateljé under samma tak. Dessutom ska hon smycka väggarna i husets två gemensamma kök.



Hästar är ett återkommande motiv i Ann-Margrete Claréns konst. Framför allt är det rörelserna hon vill fånga. Nu ska hon både flytta in i och smycka Pliggen på Skansenområdet.

KONSTNÄREN Ann-Margrete Clarén har länge haft ateljé på Bergengrenska gården i Simrishamn. Nu har hon påbörjat flytten därifrån, samtidigt som hon lämnar sin lägenhet för att flytta både bostad och arbetslokal till Pliggen.

Pliggen är Simrishamnsbostäders nya hyresfastighet på Skansenområdet, som du kan läsa mer om på annan plats i denna tidning, och där har hon fått en trea på den översta våningen.

– Du skulle se min lägenhet! Jag har högt i tak och jag har utsikt. Jag kan se Stenshuvud! Det är inte fel, säger hon och skrattar nöjt.

Flyttbestyren har gjort att hon inte har rört en pensel på över tre veckor. Det är väldigt lång tid för en person som normalt målar varje dag. Men snart kan hon vara igång igen.

Det första projektet blir att skissa på de väggmålningar som hon har fått i uppdrag av Simrishamnsbostäder att utföra i Pliggens två gemensamma kök.

– Jag längtar efter att få sätta mig ner och skissa. Det är två

jättestora väggar. Exakt hur jag kommer att fylla dem vet jag inte. Det är en stor utmaning, säger hon men låter förstå att hon redan har börjat forma en vision i huvudet.

Lite nervös är hon inför att behöva måla inför publik, vilket hon inte är så van vid, för det här är ju de rum där husets alla hyresgäster kan samlas spontant för samkväm. Så hon lär knappast få skapa i fred. Å andra sidan kan det vara ett bra sätt att lära känna sina grannar.

Ann-Margrete Clarén tycker om den idé om gemenskap och social hållbarhet som hela huset är byggt på. I bedrövelsen över att behöva lämna Bergengrenska gården är hon också förvåntansfull inför de möjligheter flytten ger med bostad och ateljé i samma lägenhet.

– Jag tycker att det ska bli jättetrevligt. Jag har pratat med några grannar redan och de var väldigt positiva. Sedan är det häftigt med blandade åldrar. Det bor ju både skolorbarn och pensionärer i huset. Det blir en levande plats med fin atmosfär.

Redan när Pliggen bara var på planeringsstadiet anmälde Ann-Margrete Clarén intresse för att flytta dit. Tidigare bodde hon på ett och ett halvt plan med rabatter att sköta och när maken Bengt-Åke Bengtsson blev sjuk började det bli för mycket att ta hand om. Han gick dock bort redan i slutet av 2024, varpå Ann-Margrete Clarén flyttade till en annan lägenhet i centrala Simrishamn och tänkte just då inte mer på Pliggen. Hon trivdes ju i grunden bra där hon bodde.

Fast då hon på grund av en förlossningsskada bara har en fungerande hand visade sig några moment i lägenheten vara för svåra att hantera, och när ansökan om bostadsanpassningsbidrag avsågs stod det klart att hon inte kunde bo kvar.

Samma dag i höstas som hon fick avslaget damp det ner ett annat, eftersänt brev, adresserat till hennes make på deras gamla adress: ett erbjudande om att flytta in på Pliggen. Hon tackade genast ja.

– Det var nästan som om ödet ville detta! ●

Ta vara på frukten på våra områden

Varför gå till butiken när det finns både frukter och bär på närmare håll? Många av Simrishamnsbostädernas hyresgäster har tillgång till allt från äpplen och päron till plommon och vinbär utanför husknuten.

11 PLOMMONTRÄD, 12 päronträd, 13 äppelträd, 32 körsbärsträd, ett kvittenträd samt ett flertal vinbärs- och krusbärsbuskar finns inom Simrishamnsbostädernas bestånd i Simrishamn, Borrby, Hammenhög, Sankt Olof och Gärsnäs.

Alla hyresgäster får mer än gärna plocka och låta sig väl smaka av både frukter och bär. Det är synd om läckerheterna inte tas tillvara.

– Frukt är dyrt i affären. Här kan man få det gratis rakt utanför dörren, säger Simrishamnsbostädernas vd Charlotte Wadström.

Hon ser gärna att det planteras ännu fler fruktträd och bärbuskar på gårdar och i bostadsområden.

– Jag vill att vi utökar all mer naturlig växtlighet. Det är både tråkigt och förlegat med ”vanliga” gräsmattor och rabatter, och vi behöver bidra så mycket vi kan till att öka den biologiska mångfalden och skapa mer inhemska naturliga miljöer. Frukt och bär är inte bara för människor, utan även för pollinerare som bin och

humlor samt även för fåglar, som uppskattar frukten.

Allra vackrast är den vilda naturen, tycker Charlotte Wadström, och det finns inget som hindrar att den ges plats i ett bostadsområde.

Allt fler fastighetsägare satsar på ängsmarker och annan mer vildvuxen natur som en motvikt till forna tiders vältuktade gräsmattor och rabatter. Grönområdena får utvecklas på sina egna villkor i stället för att vara exakt planerade och prydligt ansade.

Utöver att det på sikt blir lättare att sköta skapar det trivsamma och vackra utemiljöer, där många arter frodas. Här trivs inte minst bin, humlor, fjärilar och andra pollinerande insekter.

Hyresgästerna på Bruket och Pliggen i Simrishamn har även möjlighet att använda särskilda odlingslådor, även det en satsning som Charlotte Wadström kan tänka sig att utöka.

– Det är också ett sätt att komma ut och umgås med granarna.



Äppelträd ger inte bara goda frukter. Under blomningen är de dessutom vackra att titta på.

Sommarrecept!

Äppelkaka

Ger cirka 8 bitar.

INGREDIENSER

100 g smör
5 skalade äpplen
1 tsk kanel
1 tsk bakpulver
2 dl vetemjöl
1 1/2 dl strösocker
3 ägg

GÖR SÅ HÄR

1. Plocka äpplena.
2. Sätt ugnen på 200 °C.
3. Smält smör i en kastrull och dra den därefter åt sidan.
4. Skär äpplena i smala klyftor.
5. Lägg klyftorna i en ugnssäker form.
6. Strö över kanel.
7. Rör ner sockret i smörkastrullen.
8. Blanda mjöl och bakpulver.
9. Rör i mjöl- och bakpulverblandningen i smörkastrullen tillsammans med äggen.
10. När du har fått en fin smet, ringla den över äpplena.
11. Grädda i ugnens nedre del i omkring 35 minuter.
12. Servera med gräddde, glass eller vaniljsås.

Vinbärssaft

Ger cirka 2 liter färdig saft.

INGREDIENSER

2 liter röda eller svarta vinbär
6 dl vatten (använd 3 dl för röda vinbär, 6 dl för svarta)
5–7 dl strösocker per liter avrunnen saft

GÖR SÅ HÄR

1. Plocka vinbären. Det är inte nödvändigt att rensa bort samtliga stjälkar.
2. Koka upp vattnet i en stor kastrull.
3. Lägg i vinbären.
4. Låt koka under lock i cirka 10 minuter och mosa bären lätt under tiden med en träslev.
5. Häll bärmassan i en silduk och låt den rinna ner i en ren bunke, en procedur som kan ta lite mer än en halvtimme.
6. Mät upp hur mycket saft du har fått.
7. Häll tillbaka saften i kastrullen och tillsätt socker, baserat på mängden saft.
8. Koka upp och rör om så att sockret löser sig helt samt skumma av ytan.
9. Häll den heta saften i rena flaskor och förslut omedelbart.
10. Förvara flaskorna svalt och mörkt eller frys in saften.

HÄR KAN DU PLOCKA FRUKT & BÄR

SIMRISHAMN:

- Eken, Jonebergsvägen/Wranérgatan: Plommon- och päronträd
- Bruket, Bruksgatan: Äppelträd
- Skönadal, Lundegatan 1: Päronträd
- Stadsgäre, Lundegatan/Ekegatan: Körsbärs- och päronträd samt vinbärsbuskar
- Bläsen, Skimmelgatan: Äppel- och plommonträd samt vinbärsbuskar
- Rabban, Betgatan: Körsbärsträd
- Baldringskroken, Ekegatan: Äppelträd och vinbärsbuskar

BORRBY:

- Mölledamm, Timmergatan/Järnvägsgatan/Dammgatan: Vinbärsbuskar
- Skalla, Stallgatan: Päronträd

HAMMENHÖG:

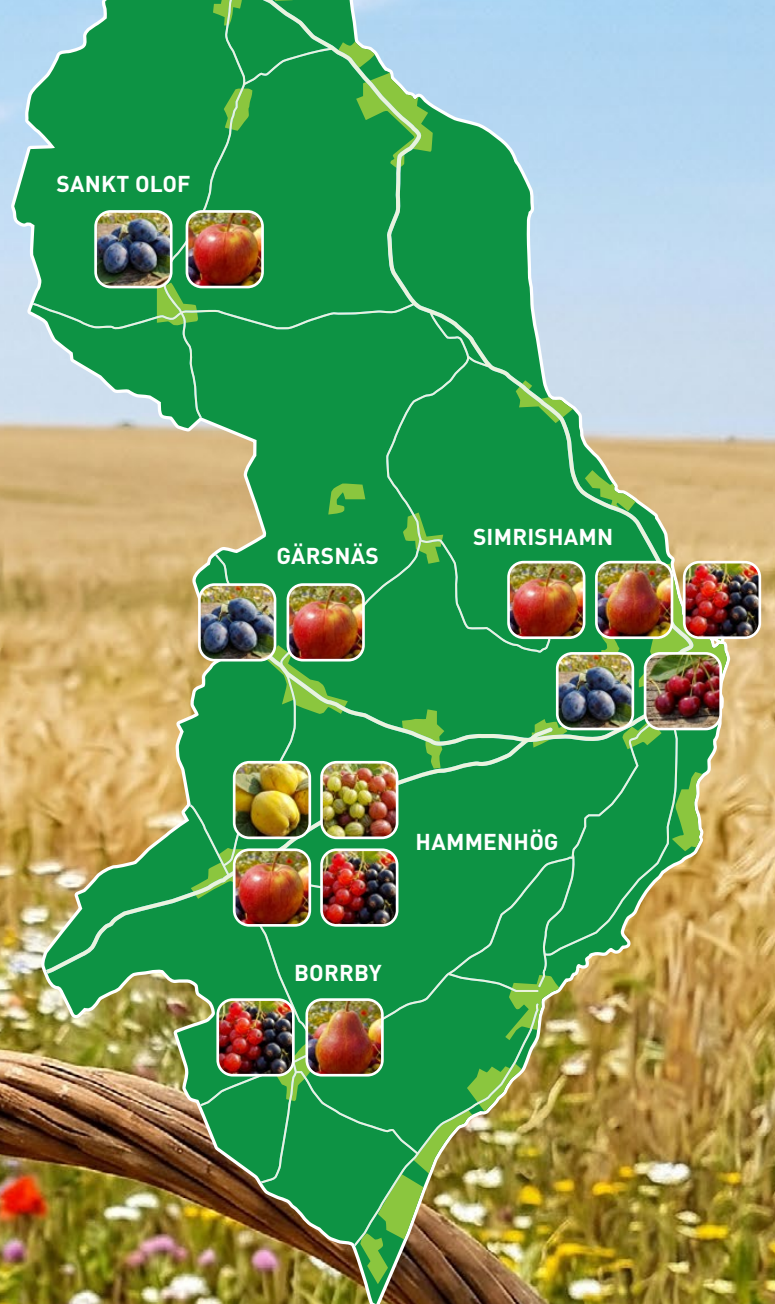
- Ängen, Järnvägsgatan/Ängsgatan: Äppel- och kvittenträd samt vinbärsbuskar
- Haren, Karlavägen/Herrestadsvägen: Vinbärs- och krusbärsbuskar

GÄRSNÄS:

- Boken 8, Tvärgatan: Äppel- och plommonträd
- Kastanjen, Kastanjevägen/Skolvägen: Plommonträd

SANKT OLOF

- Rönnebröd 3, Skolgatan 3: Äppel- och plommonträd
- Rönnebröd 7, Skolgatan 7: Plommonträd





Välkommen att kliva på! Frida Ralmark, bosocial utvecklare på Simrishamnsbostäder, är den medarbetare som oftast är på plats för att ta emot besök, när det ambulande kontoret rullar ut i bostadsområdena.

KIVIK

- 20 augusti 13.30–15.30 – Höjerörsvägen 6
- 11 september 10.00–12.00 – Parkeringen på Norra Limugnsvägen 10

SANKT OLOF

- 21 augusti 10.00–12.00 – Vid Ica Nära
- 16 september 13.30–15.30 – Vid Ica Nära

Turnéprogram för Simrishamnsbostäders ambulande kontor hösten 2026

SIMRISHAMN

- 2 september 13.30–15.30 – Bruksområdets parkering
- 3 september 13.30–15.30 – Parkeringen vid Korsavads sporthall
- 4 september 10.00–12.00 – Höjden/Krabbegatan 22
- 24 september 13.30–15.30 – Bruksområdets parkering
- 25 september 10.00–12.00 – Parkeringen vid Korsavads sporthall
- 30 september 13.30–15.30 – Höjden/Krabbegatan 22

GÄRSNÄS

- 28 augusti 10.00–12.00 – Tvärgatan
- 23 september 13.30–15.30 – Tvärgatan

SIMRISLUND

- 9 september 13.30–15.30 – Betgatans gård
- 10 september 13.30–15.30 – Ekegatan vid garagen
- 1 oktober 13.30–15.30 – Betgatans gård
- 2 oktober 10.00–12.00 – Ekegatan vid garagen

HAMMENHÖG

- 26 augusti 13.30–15.30 – Vid Ica Supermarket
- 17 september 13.30–15.30 – Vid Ica Supermarket

BORRBY

- 27 augusti 13.30–15.30 – Vid Klockareboden
- 18 september 10.00–12.00 – Vid Klockareboden

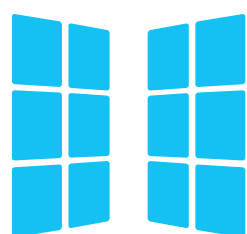


Simrishamnsbostäders ambulande kontor besöker 10 platser under hösten. Besöken sträcker sig från slutet av augusti till början av oktober. Här står skåpbilen parkerad på Betgatan i Simrishamn.



Vi gör det enkelt att bo bekvämt på Österlen.

Hitta hem på Österlen. I våra hyresbostäder bor du tryggt och trivsamt nära havet och naturen. Låt oss ta hand om underhåll och reparationer, så får du mer tid att njuta av vardagen.



simrishamns
bostäder

Besök oss på: www.simbo.nu